

# धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिरुग्री सम्बन्धी ७ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल जेठ महिना २८ गते विहीवार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय दमकबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लेखन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने सावाँ ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो ७ (सात) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ। उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ८ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ।

## तपशिल

### १) कर्जा शीर्षक : सरल व्यावसायिक आवधिक कर्जा

#### ऋणीको विवरण

नाम : **सुब्बा कोल्ड सेन्टर** प्रोप्राइटरको नाम : यज्ञराज आडदेम्बे सुब्बा प्रा.फ.र.नं. : १०३१/१४८९३/०९/०३  
दर्ता जारी गर्ने कार्यालय : धरेलु तथा साना उद्योग कार्यालय, भद्रपुर, भापा दर्ता मिति : २०७७/०९/०३  
रजिष्टर्ड ठेगाना : भापा जिल्ला दमक न.पा. वडा नं. ८ स्थायी लेखा नं. : ६०५०२५५०९

#### व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

- १) मानाहाड सुब्बाको नाति नन्द केशर सुब्बाको छोरा भापा जिल्ला लखनपुर वडा नं. १ हाल, कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **यज्ञराज आडदेम्बे सुब्बा** (ना.प्र.नं. : २३११२५२ जारी मिति र जिल्ला : २०५९/०५/१९, भापा)
- २) मानाहाड सुब्बाको नाति नन्द केशर सुब्बाको छोरा भापा जिल्ला कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **गणेश सुब्बा** (ना.प्र.नं. : ०४-०२-७६-०२३४२ जारी मिति र जिल्ला : २०७६/०४/२९, भापा)
- ३) नन्द केशर सुब्बाको बृहारी गणेश सुब्बाको पत्नी भापा जिल्ला लखनपुर वडा नं. १ हाल, कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **चन्द्रकला सुब्बा** (ना.प्र.नं. : २३११२९०६ जारी मिति र जिल्ला : २०६०/०३/०३, भापा)
- ४) नन्द केशर सुब्बाको नाति गणेश सुब्बाको छोरा भापा जिल्ला कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **गचन लिम्बू** (ना.प्र.नं. : ०४-०२-७४-०२४६८ जारी मिति र जिल्ला : २०७४/०४/१९, भापा)
- ५) गणेश व. लिम्बुको छोरी नन्द केशर सुब्बाको बृहारी यज्ञराज आडदेम्बे सुब्बाको पत्नी भापा जिल्ला लखनपुर वडा नं. ५ हाल, कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **चेसुङ्ग सुब्बा लिम्बू** (ना.प्र.नं. : २३११८२९ जारी मिति र जिल्ला : २०६२/०१/१३, भापा)

### २) कर्जा शीर्षक : आवासीय कर्जा तथा व्यक्तिगत आवधिक कर्जा

#### ऋणीको विवरण

नन्द केशर सुब्बाको बृहारी गणेश सुब्बाको पत्नी भापा जिल्ला लखनपुर वडा नं. १ हाल, कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **चन्द्रकला सुब्बा** (ना.प्र.नं. : २३११२९०६ जारी मिति र जिल्ला : २०६०/०३/०३, भापा)

#### व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

- १) मानाहाड सुब्बाको नाति नन्द केशर सुब्बाको छोरा भापा जिल्ला कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **गणेश सुब्बा** (ना.प्र.नं. : ०४-०२-७६-०२३४२ जारी मिति र जिल्ला : २०७६/०४/२९, भापा)
- २) मानाहाड सुब्बाको नाति नन्द केशर सुब्बाको छोरा भापा जिल्ला लखनपुर वडा नं. १ हाल, कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **यज्ञराज आडदेम्बे सुब्बा** (ना.प्र.नं. : २३११२५२ जारी मिति र जिल्ला : २०५९/०५/१९, भापा)
- ३) नन्द केशर सुब्बाको नाति गणेश सुब्बाको छोरा भापा जिल्ला कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **गचन लिम्बू** (ना.प्र.नं. : ०४-०२-७४-०२४६८ जारी मिति र जिल्ला : २०७४/०४/१९, भापा)

#### यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

- १) मिति २०८१ साल मंसिर महिना १२ गतेको आर्थिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धि ३५ दिने
- २) मिति २०८२ साल मंसिर महिना ७ गतेको उद्घोष राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने
- ३) मिति २०८२ साल पुष महिना १७ गतेको उद्घोष राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने
- ४) मिति २०८२ साल चैत महिना ३ गतेको उद्घोष राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी ७ दिने

### ३) कर्जा शीर्षक : साधारण कर्जा

#### ऋणीको विवरण

मानाहाड सुब्बाको नाति नन्द केशर सुब्बाको छोरा भापा जिल्ला कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **गणेश सुब्बा** (ना.प्र.नं. : ०४-०२-७६-०२३४२ जारी मिति र जिल्ला : २०७६/०४/२९, भापा)

#### व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

नन्द केशर सुब्बाको बृहारी गणेश सुब्बाको पत्नी भापा जिल्ला लखनपुर वडा नं. १ हाल, कमल गा.पा. वडा नं. ५ वस्ने **चन्द्रकला सुब्बा** (ना.प्र.नं. : २३११२९०६ जारी मिति र जिल्ला : २०६०/०३/०३, भापा)

#### सअघि प्रकाशित गरिएको सूचनाको विवरण :

- १) मिति २०८१ साल पुष महिना १९ गतेको अन्नपूर्ण पोष्ट राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने
- २) मिति २०८२ साल मंसिर महिना ७ गतेको उद्घोष राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने
- ३) मिति २०८२ साल पुष महिना १७ गतेको उद्घोष राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने
- ४) मिति २०८२ साल चैत महिना ३ गतेको उद्घोष राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी ७ दिने

#### धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

धितोघनीको नाम	धितोको ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (विघा)
चन्द्रकला सुब्बा	भापा जिल्ला मधुमल्ला (दमक) वडा नं. ६	६ख	६०१२	०-०-१४।७५-०
			६०१४	०-०-१५।२५-०

#### शर्त बन्देजहरू :

- १) शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ दिन अर्थात मिति २०८३ साल असार महिना ३ गते बुधवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय दमक आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ।
- २) बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ।
- ३) माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणका लागि बेग्ला बेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।
- ४) बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४९०१००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सककल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ।
- ५) प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८३ साल असार महिना ४ गते विहीवार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय दमकमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।
- ६) बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ।
- ७) बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखेल खारेज गर्दा लाने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।
- ८) बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ।
- ९) धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ।

"नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक"



**मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.**  
**MUKTINATH BIKAS BANK LTD.**



Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,  
Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np

जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ